

Nadležni trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa St-3730/2016

URBAR D.O.O. U STEČAJU
ŽITNJAK BB
ZAGREB
OIB: 85023696718

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

VJEROVNICA I VIŠEG ISPLATNOG REDA

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	RH, Min. financija, Porezna uprava, PU Zagreb	18683136487	Av. Dubrovnik 32, Zagreb	34.939,57	Joppd obrasci	34.939,57	Joppd obrasci

VJEROVNICA II VIŠEG ISPLATNOG REDA

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ²	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	RH, Min. financija, Porezna uprava, PU Zagreb	18683136487	Av. Dubrovnik 32, Zagreb	700.421,25	Rješenje o ovrsi, prijava PDVa, prijava turističke članarine	700.421,25	Rješenje o ovrsi, prijava PDVa, prijava turističke članarine

2.	HRVATSKE VODE	28921383001	Vukovarska 220, Zagreb	138.180,69	IOS, kamatni račun, Rješenja o obvezama	138.180,69	IOS, kamatni račun, Rješenja
3.	GRAD ZAGREB	61817894937	Trg S.Radića 1, Zagreb	205.832,10	IOS, kamatni račun, Rješenje o obvezi;	205.832,10	IOS, kamatni račun, Rješenje o obvezi;
4.	GRAD ZAGREB	61817894937	Trg S.Radića 1, Zagreb	217.610,73	IOS, kamatni list, Rješenje o ovrsi	0,00 kn	IOS, kamatni list, Rješenje o ovrsi
5.	KSMD Računovodstv o d.o.o.	30380120359	Trg P. Svačića 2, Karlovac	37.544,95	Račun, kamatni list	37.544,95	Račun, kamatni list
6.	Zagrebački holding d.o.o.	85584865987	Vukovarska 41, Zagreb	134,91	IOS; kamatni list	134,91	IOS; kamatni list
7.	FINA	85821130368	Vukovarska 70, Zagreb	4.720,00	IOS, računi	4.720,00	IOS, računi
8.	HEP ELEKTRA D.O.O.	43965974818	Vukovarska 37, Zagreb	29,81	IOS	29,81	IOS
9.	Toma Brekalo	0146592610	B.Antonića 1b, Zagreb	392.447,28	Pozajmica od 24.03.2021.	392.447,28	Pozajmica
10.	Gradska plinara Zagreb- Opskrba d.o.o.	74364571096	Radnička cesta 1, Zagreb	124,12	Računi	124,12	Računi
11.	Polis d.o.o.	87142260560	Zagreb	721.118,00	IOS, Ugovor o kupoprodaji nekretnine	721.118,00	IOS, Ugovor o kupoproda ji nekretnine

ukupno: 2.418.163,84

2.200.553,11

r.br.	Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
4.	217.610,73	Komunalni doprinos po ovršnom Rješenju je plaćen prije otvaranja stečajnog postupka. O uplati je obavještena pravna služba Grada Zagreba.	DA, Rješenje o obvezi, Klasa: UP/1-363-02/13-08/270 od 06.11.2013.

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
	RH, Ministarstvo financija, Porezna	18683136487	Av. Dubrovnik 32, Zagreb	/ *			
	Toma Brekalo	01465926102	Bož. Antonića 1d, Odra	Zem. knjige	4.000.000,00 + kamate	Ugovor	Grad Zagreb, zk.ul. 110297, 6.suvlasnički dio 5759/8344

*Dopunom prijave, RH, Ministarstvo financija, PU, PU Zagreb, obavještava o razlučnom pravu koji se odnosi na:

- oranicu Podgajce mali u Sopotu, povr. 69 m2, kč.br. 319/9 upisana u zk. ul. 8627, k.o. Stenjevec, nekretnine opisane kao dvorište Bogdani površine 8344m2, na kč.br. 6840/2, upisana u zk.ul. 110297 k.o. Grad Zagreb, te suvlasnik u 3/5 dijela upisane kao trafostanica, Radnička cesta, pov. 80 m2 na kč.br. 6840/6, upisana u zk.ul. 110300 k.o. Grad Zagreb. Razlučna prava nisu upisana u zemljišne knjige.

U dopuni prijave tražbine – na obrascu prijave vjerovnika, nije naveden iznos koji je ostao nenamiren za tražbinu osiguranu razlučnim pravom. Priloženo Rješenje o osiguranju osigurava tražbinu u iznosu od 1.493.674,14kn. Kako je ukupno dugovanje koje stečajni dužnik ima prijavljeno u stečajnom postupku iznosi 735.360,82 kune, stečajna upraviteljica iz poslovnih knjiga na dan pisanja izvješća; a s obzirom da je bilo uplata na ime poreza na dodanu vrijednost i nakon otvaranja stečaja, ne može točno odrediti koji je iznos ostao nenamiren po priloženom Rješenju.

S obzirom na predloženi stečajni plan, te namirenje vjerovnika u 100% iznosu priznatih tražbina, stečajna upraviteljica, ako ne dobije drugi podatak, smatrat će da se prijava vjerovnika RH odnosi na tražbine prvog i drugog isplatnog reda.

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA - nema

Mjesto i datum:

Zagreb, 20. lipanj 2021.

Stečajni upravitelj:

mr. sc. Sandra Gregorić Jelinek

**SANDRA
GREGORIĆ
JELINEK**

Digitalno
potpisao: SANDRA
GREGORIĆ JELINEK
Datum: 2021.06.20
19:21:29 +02'00'